



KLETTGAU
leben. genießen. wohlfühlen.

Gemeindeverwaltung Klettgau ■ Postfach 1180 ■ D-79766 Klettgau

An die
Mitglieder des Gemeinderates
von Klettgau

Telefon-Durchwahl	07742/935-102
Bearbeitet von	Thomas Metzger
Amt/Rathaus	Hauptamt/Rathaus Erzingen
E-Mail	metzger@klettgau.de
Datum	17.11.2022

EINLADUNG

zu der am **Montag, 28. November 2022, um 19:00 Uhr** im Sitzungssaal des **Rathauses Erzingen** stattfindenden Gemeinderatssitzung. **!!!**

Tagesordnung (öffentlicher Teil):

1. Frageviertelstunde
2. Bauanträge¹
3. Rathaus Erzingen – Information zur Gebäudeuntersuchung im Rahmen der Sanierungsplanung
4. Feststellung des Jahresabschlusses 2021 der Gemeinde Klettgau
5. Jahresabschluss 2021 der Gemeindewerke Klettgau
6. Austausch einer Trinkwasser-Verbindungsleitung im Bereich Riedern-Bühl, hier nachträgliche Genehmigung außerplanmäßigen Ausgaben
7. Bekanntgaben



**Gemeindeverwaltung
Klettgau**

Öffnungszeiten

Montag bis Freitag 8 – 12 Uhr

zusätzlich:

Dienstag und Donnerstag 14 – 16 Uhr

Mittwoch 14 – 18 Uhr

oder vereinbaren Sie einen Termin

Rathaus Erzingen

Degernauer Str. 22

Telefon +49 (0) 7742 935-0

Fax +49 (0) 7742 935-150

Rathaus Grießen

Schaffhauser Str. 7

Telefon +49 (0) 7742 935-200

Fax +49 (0) 7742 935-250

www.klettgau.de
gemeinde@klettgau.de

¹Die einzelnen Bauanträge sind in der Sitzungsunterlage zu TOP 2 aufgeführt

28.11.2022 - zu TOP 1 - öffentlich

Frageviertelstunde



**Gemeinde
Klettgau**

Landkreis Waldshut

Zu diesem Tagesordnungspunkt können Einwohner und ihnen gleichgestellten Personen und Personenvereinigungen nach § 10 Abs. 3 und 4 Gemeindeordnung Fragen zu Gemeindeangelegenheiten stellen oder Anregungen und Vorschläge unterbreiten.

28.11.2022 - zu TOP 2 - öffentlich

Bauanträge



**Gemeinde
Klettgau**
Landkreis Waldshut

Bei der Gemeindeverwaltung Klettgau liegt folgender Bauantrag vor:

Bauanträge, die im Zusammenhang bebauter Ortsteile oder in Gebieten ohne qualifizierten Bebauungsplan liegen und beurteilt werden:

OT Geißlingen:

1. Einbau u. Umbau einer Wohnung in best. Werkstattgebäude und Anbau von Garagen
Küssaburgstraße 26, Flst.Nr. 148/3

Der Bauantrag liegt ab 18:30 Uhr im Sitzungssaal zur Einsichtnahme aus.

28.11.2022 - zu TOP 3 - öffentlich

**Rathaus Erzingen – Information zur
Gebäudeuntersuchung im Rahmen
der Sanierungsplanung**



**Gemeinde
Klettgau**
Landkreis Waldshut

Das Rathausgebäude in Erzingen ist in die Jahre gekommen. Sowohl energetisch, als auch elektrisch hat sich im Laufe der Zeit an vielen Stellen erheblicher Sanierungsbedarf ergeben.

In vielen Bereichen zeigen sich zudem Defizite in der Gebäudesubstanz und diverse Schädigungen infolge von Rissbildungen in den Wandbereichen und Verwerfungen im Boden sind offensichtlich.

Zur Überprüfung der Schadensursachen hat die Gemeindeverwaltung bereits im Jahr 2020 die Ingenieurgruppe Geotechnik aus Kirchzarten beauftragt, um Untergrund- und Grundwasserverhältnisse zu beurteilen. Ziel war, die vorhandene Gründung unter Berücksichtigung des Schadensbildes zu beurteilen sowie Vorschläge für Ertüchtigungsmaßnahmen bzw. Sanierungsmaßnahmen der Gründung auszuarbeiten. Mit stichprobenartigen Erkundungen mittels Kleinrammkernbohrungen, Sondierungen mit der schweren Rammsonde und einer Kernbohrung bis auf 20m Tiefe konnten einige Erkenntnisse gewonnen werden.

Gleichzeitig wurden die teilweise fehlerhaften Bestandsunterlagen in Bezug auf Gebäudeabmessungen und vorhandenen Planunterlagen vom Architekturbüro Sautter aktualisiert und ergänzt.

Die Ergebnisse der Untersuchungen wird Herr Dr. Wunsch von der Ingenieurgruppe Geotechnik in der Sitzung präsentieren.

28.11.2022 - zu TOP 4 - öffentlich

Feststellung des Jahresabschlusses 2021
der Gemeinde Klettgau



**Gemeinde
Klettgau**
Landkreis Waldshut

Der Jahresabschluss 2021 ist aufgestellt. Er liegt als Sitzungsdrucksache in Komplettausgabe bei.

Beschlussvorschlag:

Feststellung des Jahresabschlusses 2021 der Gemeinde Klettgau wie auf den Seiten 3 bis 5 der dieser Sitzungsvorlage beiliegenden Druckausgabe festgestellt.

28.11.2022 - zu TOP 5 - öffentlich

Jahresabschluss 2021 der
Gemeindewerke Klettgau



**Gemeinde
Klettgau**
Landkreis Waldshut

Beigefügt erhalten Sie den Jahresabschluss der Gemeindewerke für das Jahr 2021. Nach dem Eigenbetriebsgesetz ist es Aufgabe des Gemeinderates, den Jahresabschluss festzustellen, die Entlastung der Betriebsleitung vorzunehmen und über die Ergebnisverwendung zu entscheiden.

In der Sitzung wird der Gemeinderat über die wichtigsten Zahlen aus dem Jahresabschluss informiert werden und den Beschluss zum Jahresabschluss fassen.

Beschlussvorschlag:

Der Jahresabschluss der Gemeindewerke für das Jahr 2021 wird wie folgt festgestellt:

1. Bilanzsumme in Aktiva und Passiva zum 31.12.2021:	8.990.465,86 €
<u>Davon entfallen auf der Aktivseite auf:</u>	
Anlagevermögen	7.708.799,09 €
Umlaufvermögen	1.281.666,77 €
Rechnungsabgrenzungsposten	- 0 - €
<u>Davon entfallen auf der Passivseite auf:</u>	
Eigenkapital mit allg. Rücklage	3.934.380,85 €
Empfangene Ertragszuschüsse	0,00 €
Rückstellungen	77.673,60 €
Verbindlichkeiten	2.759.830,27 €
Vorjahresgewinne	2.052.747,52 €
Jahresgewinn	165.833,62 €
Summe der Erträge	1.266.156,87 €
Summe der Aufwendungen	1.100.323,25 €
2. Umsatzerlöse	1.139.830,36 €
Wasserabgabe	919.523,68 €
Einspeisevergütungen	39.744,10 €
Auflösung Ertragszuschüsse	933,00 €
Installationen, Materialverkauf, sonstige Erlöse	179.629,58 €
3. Gewinn zum 31.12.2021	
Stromerzeugung	12.812,44 €
Wasserversorgung	111.510,95 €
Beteiligungen	<u>41.510,23 €</u>
Gemeindewerke Gewinn insgesamt	165.833,62 €

Ergebnisverwendung / Jahresgewinn:

Der Jahresgewinn aus dem Wirtschaftsjahr 2021 in Höhe von 165.833,62 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.

4. Der Betriebsleitung wird Entlastung erteilt.

28.11.2022 - zu TOP 6 - öffentlich

**Austausch einer Trinkwasser-Verbindungsleitung
im Bereich Riedern-Bühl, hier nachträgliche
Genehmigung außerplanmäßigen Ausgaben**



**Gemeinde
Klettgau**
Landkreis Waldshut

Für die Erneuerung der Trinkwasser-Förderleitung vom Tiefbrunnen Strick bis Waldschacht Bühl wurden im Wirtschaftsplan der Gemeindewerke 2022 lediglich 27.000 € für das Ingenieurhonorar eingeplant. Die Ausführung des Leitungsbaus sollte in Etappen in den Jahren 2023 bis 2025 erfolgen.

Bereits Ende Juli wurde die Verbandsversammlung der Zweckverbands Gruppenwasserversorgung Schwarzbachtal informiert, dass auf einem Teilstück der ca. 60 Jahre alten Leitung (zwischen Entlüftungsschacht bis zum Entleerungsschacht im Gewann Rütteäcker) ein Wasserverlust von täglich zwischen 30-40 m³ registriert wird. Aufgrund dieses hohen Wasserverlustes wurde entschieden, die Erneuerung für ein Teilstück über 320 m Länge bereits im Jahr 2022 auszuschreiben, so dass der Teilabschnitt noch möglichst im Jahr 2022 ausgetauscht werden kann.

Mit dem Planungsbüro Kaiser wurde der Ingenieurvertrag für die Gesamtmaßnahme abgeschlossen. Die Ausschreibung ist erfolgt. In der Verbandsversammlung vom 20.10.2022 erläuterte das Planungsbüro die einzelnen Bauabschnitte inkl. der Preisschätzungen. Weil die aktuelle Versorgungsleitung nicht außer Betrieb genommen werden kann, ist eine größere „Bautrasse“ zur parallelen bestehenden Leitung vorgesehen. Ein Leerrohr für ein Steuerkabel wird mit verlegt. Das Einverständnis der betroffenen Eigentümer wurde eingeholt, die Sicherung im Grundbuch erfolgt nach Verlegung gegen Entschädigung.

Von sechs Bietern haben vier Bieter ein Angebot abgegeben. Das wirtschaftlichste Angebot wurde von der Karl Ernesti GmbH Waldshut in Höhe von 163.626,88 € abgegeben. Im Rahmen eines Bietergesprächs wurde aufgrund der Dringlichkeit die Auftragsdurchführung bis Ende Dezember 2022 zugesichert. Die Verbandsversammlung hat in der Sitzung vom 20.10.2022 unter Verweis auf den Preisspiegel und die Vergabeempfehlung des Büros Kaiser dem wirtschaftlichsten Bieter den Auftrag erteilt.

Während die Kosten für das Ingenieurhonorar bei den Gemeindewerken zu Nettopreisen im Wirtschaftsplan 2022 eingeplant sind, bedarf es hinsichtlich der vorgezogenen Ausführung auf dem Teilstück der nachträglichen Genehmigung für die außerplanmäßige Ausgabe. Deckungsmittel für diese Maßnahme sind aufgrund verschobener Maßnahmen (Verbindungsleitungen) vorhanden.

Der auf die Gemeindewerke Klettgau entfallende Teil der Ausgaben für diese Investitionsmaßnahme beläuft sich auf rd. 91.000 € netto.

Beschlussvorschlag:

Nachträgliche Genehmigung der außerplanmäßigen Ausgaben für den vorgezogenen Bauabschnitt angesichts des aktuell hohen Wasserverlustes.

28.11.2022 - zu TOP 7 - öffentlich

Bekanntgaben



**Gemeinde
Klettgau**
Landkreis Waldshut

7.1 Niederschriften zu Gemeinderatssitzungen

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung vom 07.11.2022 steht auf der Gemeindehomepage zum Abruf bereit. Die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung liegt während der Beratung zur Einsichtnahme aus.

Falls Einwendungen gegen die Niederschriften bestehen, können diese zu diesem Tagesordnungspunkt vorgebracht werden. Ansonsten wird davon ausgegangen, dass die von zwei Gemeinderäten zu unterzeichnenden Niederschriften in allen Teilen als genehmigt gelten.

7.2 weitere Bekanntgaben

Sollten weitere Bekanntgaben im öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung erforderlich sein, wird Bürgermeister Ozan Topcuogullari diese mündlich erläutern.

28.11.2022 - zu TOP 8 - nichtöffentlich

Bekanntgaben



**Gemeinde
Klettgau**
Landkreis Waldshut

8.1 Baugesuche:

Bauherren der im öffentlichen Teil zu behandelnden Baugesuche sind:

1. Grießer Markus, Küssaburgstraße 22, 79771 Klettgau

8.2 Weitere Bekanntgaben

Sollten im nichtöffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung Bekanntgaben erforderlich sein, werden diese mündlich erläutert.